

BELS評価料金表

令和3年4月

1).住宅のBELS評価料金

(税込 単位:円)

一戸建ての住宅	審査条件		料金
		単独審査	
	併願審査	設計住宅性能評価(5-1及び5-2) 低炭素住宅認定審査	11,000

(税込 単位:円)

共同住宅等	審査条件		料金	
		単独審査(住戸のみ)		基本110,000+2,200×対象住戸数
		単独審査(建築物全体)		基本110,000+2,200×対象住戸数 +共用部110,000
	併願審査	設計住宅性能評価(5-1及び5-2) 低炭素住宅認定審査	上記評価料金の2分の1	

- ①共同住宅等の単独審査において「住戸の審査」と「建築物全体の審査」の両方を行う場合の料金は、「建築物全体の審査」の料金とします。
- ②「共用部を有しない2住戸のみの共同住宅等」の料金は「一戸建ての住宅」の料金に2を乗じた額とします。
- ③共同住宅等にて、1住戸のみの申請の場合の料金は「一戸建ての住宅」の額とします。
- ④変更申請料金は当初の申請で適用された料金の2分の1の額とします。
- ⑤改修前後の評価など、上表に規定のない場合は別途見積とします。

2).非住宅のBELS評価料金

(税込 単位:円)

建築物 の用途	評価面積	~300㎡	300超 ~2000㎡	2000超 ~5000㎡	5000超 ~10000㎡	10000㎡超	備考
	評価方法						
ホテル等 病院等 学校等 集会所等 複合含む	標準入力法	165,000	275,000	385,000	440,000	見積	
	主要室入力法						
	モデル建物法	77,000	132,000	187,000	220,000	見積	
上記以外	標準入力法	110,000	165,000	220,000	275,000	見積	
	主要室入力法						
	モデル建物法	55,000	77,000	110,000	165,000	見積	

- ①評価対象となる床面積が10,000㎡を超える場合の評価料金は別途見積とします。
- ②変更申請料金は当初の申請で適用された料金の2分の1の額とします。
- ③改修前後の評価など、上表に規定のない場合は別途見積とします。

3).非住宅・住宅の複合建築物のBELS評価料金

- ・上記の「1).住宅のBELS評価料金、「2).非住宅のBELS評価料金」で算出した料金の合計とします。

4).その他

- ・評価書の再交付料金は一通5,500円(税込)とします。
- ・プレート、シール等の表示物は別途見積します。