

別表 3

【判定料金】

料金 (円)

1. モデル建物法

・判定料金は計算に適用したモデル建物に応じ、下記の表の金額となります。

・複数の用途を含む場合は以下の通り算定します。

(1)①の用途が含まれる場合は、モデル数に応じて①の金額を適用します。

(2)①の用途が含まれない場合で②の用途が含まれる場合、モデル数に応じて②の金額を適用します。

床面積	モデル数	①ホテル、病院、 集会所、学校等		②事務所、百貨店、飲食店等		③工場等	
		税抜	税込	税抜	税込	税抜	税込
～ 100㎡未満	1モデル	¥110,000	¥121,000	¥82,500	¥90,750	¥60,500	¥66,550
	2モデル	¥132,000	¥145,200	¥99,000	¥108,900		
	3モデル以上	¥143,000	¥157,300	¥107,250	¥117,975		
100～ 300㎡未満	1モデル	¥120,000	¥132,000	¥90,000	¥99,000	¥66,000	¥72,600
	2モデル	¥144,000	¥158,400	¥108,000	¥118,800		
	3モデル以上	¥156,000	¥171,600	¥117,000	¥128,700		
300～ 500㎡未満	1モデル	¥130,000	¥143,000	¥97,500	¥107,250	¥71,500	¥78,650
	2モデル	¥169,000	¥185,900	¥126,750	¥139,425		
	3モデル以上	¥182,000	¥200,200	¥136,500	¥150,150		
500㎡～ 1,000㎡未満	1モデル	¥150,000	¥165,000	¥112,500	¥123,750	¥82,500	¥90,750
	2モデル	¥195,000	¥214,500	¥146,250	¥160,875		
	3モデル	¥210,000	¥231,000	¥157,500	¥173,250		
	4モデル以上	¥225,000	¥247,500	¥168,750	¥185,625		
1,000㎡～ 2,000㎡未満	1モデル	¥185,000	¥203,500	¥138,750	¥152,625	¥101,750	¥111,925
	2モデル	¥240,500	¥264,550	¥180,375	¥198,413		
	3モデル	¥259,000	¥284,900	¥194,250	¥213,675		
	4モデル以上	¥277,500	¥305,250	¥208,125	¥228,938		
2,000㎡～ 3,000㎡未満	1モデル	¥215,000	¥236,500	¥161,250	¥177,375	¥118,250	¥130,075
	2モデル	¥279,500	¥307,450	¥209,625	¥230,588		
	3モデル	¥301,000	¥331,100	¥225,750	¥248,325		
	4モデル	¥322,500	¥354,750	¥241,875	¥266,063		
	5モデル以上	¥344,000	¥378,400	¥258,000	¥283,800		
3,000㎡～ 4,000㎡未満	1モデル	¥240,000	¥264,000	¥180,000	¥198,000	¥132,000	¥145,200
	2モデル	¥312,000	¥343,200	¥234,000	¥257,400		
	3モデル	¥336,000	¥369,600	¥252,000	¥277,200		
	4モデル	¥360,000	¥396,000	¥270,000	¥297,000		
	5モデル以上	¥384,000	¥422,400	¥288,000	¥316,800		
4,000㎡～ 5,000㎡未満	1モデル	¥270,000	¥297,000	¥202,500	¥222,750	¥148,500	¥163,350
	2モデル	¥351,000	¥386,100	¥263,250	¥289,575		
	3モデル	¥378,000	¥415,800	¥283,500	¥311,850		
	4モデル	¥405,000	¥445,500	¥303,750	¥334,125		
	5モデル以上	¥432,000	¥475,200	¥324,000	¥356,400		
5,000㎡～ 6,000㎡未満	1モデル	¥285,000	¥313,500	¥213,750	¥235,125	¥156,750	¥172,425
	2モデル	¥370,500	¥407,550	¥277,875	¥305,663		
	3モデル	¥399,000	¥438,900	¥299,250	¥329,175		
	4モデル	¥427,500	¥470,250	¥320,625	¥352,688		
	5モデル以上	¥456,000	¥501,600	¥342,000	¥376,200		
6,000㎡～ 8,000㎡未満	1モデル	¥300,000	¥330,000	¥225,000	¥247,500	¥165,000	¥181,500
	2モデル	¥390,000	¥429,000	¥292,500	¥321,750		
	3モデル	¥420,000	¥462,000	¥315,000	¥346,500		
	4モデル	¥450,000	¥495,000	¥337,500	¥371,250		
	5モデル以上	¥480,000	¥528,000	¥360,000	¥396,000		
8,000㎡～ 10,000㎡未満	1モデル	¥320,000	¥352,000	¥240,000	¥264,000	¥176,000	¥193,600
	2モデル	¥416,000	¥457,600	¥312,000	¥343,200		
	3モデル	¥448,000	¥492,800	¥336,000	¥369,600		
	4モデル	¥480,000	¥528,000	¥360,000	¥396,000		
	5モデル以上	¥512,000	¥563,200	¥384,000	¥422,400		

床面積	モデル数	①ホテル、病院、 集会所、学校等		②事務所、百貨店、飲食店等		③工場等	
		税抜	税込	税抜	税込	税抜	税込
10,000㎡～ 15,000㎡未満	1モデル	¥340,000	¥374,000	¥255,000	¥280,500	¥187,000	¥205,700
	2モデル	¥442,000	¥486,200	¥331,500	¥364,650		
	3モデル	¥476,000	¥523,600	¥357,000	¥392,700		
	4モデル	¥510,000	¥561,000	¥382,500	¥420,750		
	5モデル以上	¥544,000	¥598,400	¥408,000	¥448,800		
15,000㎡～ 20,000㎡未満	1モデル	¥370,000	¥407,000	¥277,500	¥305,250	¥203,500	¥223,850
	2モデル	¥481,000	¥529,100	¥360,750	¥396,825		
	3モデル	¥518,000	¥569,800	¥388,500	¥427,350		
	4モデル	¥555,000	¥610,500	¥416,250	¥457,875		
	5モデル以上	¥592,000	¥651,200	¥444,000	¥488,400		
20,000㎡～ 30,000㎡未満	1モデル	¥390,000	¥429,000	¥292,500	¥321,750	¥214,500	¥235,950
	2モデル	¥507,000	¥557,700	¥380,250	¥418,275		
	3モデル	¥546,000	¥600,600	¥409,500	¥450,450		
	4モデル	¥585,000	¥643,500	¥438,750	¥482,625		
	5モデル以上	¥624,000	¥686,400	¥468,000	¥514,800		
30,000㎡～ 40,000㎡未満	1モデル	¥410,000	¥451,000	¥307,500	¥338,250	¥225,500	¥248,050
	2モデル	¥533,000	¥586,300	¥399,750	¥439,725		
	3モデル	¥574,000	¥631,400	¥430,500	¥473,550		
	4モデル	¥615,000	¥676,500	¥461,250	¥507,375		
	5モデル以上	¥656,000	¥721,600	¥492,000	¥541,200		
40,000㎡～ 50,000㎡未満	1モデル	¥430,000	¥473,000	¥322,500	¥354,750	¥236,500	¥260,150
	2モデル	¥559,000	¥614,900	¥419,250	¥461,175		
	3モデル	¥602,000	¥662,200	¥451,500	¥496,650		
	4モデル	¥645,000	¥709,500	¥483,750	¥532,125		
	5モデル以上	¥688,000	¥756,800	¥516,000	¥567,600		
50,000㎡～ 70,000㎡未満	1モデル	¥470,000	¥517,000	¥352,500	¥387,750	¥258,500	¥284,350
	2モデル	¥611,000	¥672,100	¥458,250	¥504,075		
	3モデル	¥658,000	¥723,800	¥493,500	¥542,850		
	4モデル	¥705,000	¥775,500	¥528,750	¥581,625		
	5モデル以上	¥752,000	¥827,200	¥564,000	¥620,400		
70,000㎡～ 100,000㎡未満	1モデル	¥520,000	¥572,000	¥390,000	¥429,000	¥286,000	¥314,600
	2モデル	¥676,000	¥743,600	¥507,000	¥557,700		
	3モデル	¥728,000	¥800,800	¥546,000	¥600,600		
	4モデル	¥780,000	¥858,000	¥585,000	¥643,500		
	5モデル以上	¥832,000	¥915,200	¥624,000	¥686,400		
100,000㎡～ 200,000㎡未満	1モデル	¥650,000	¥715,000	¥487,500	¥536,250	¥357,500	¥393,250
	2モデル	¥845,000	¥929,500	¥633,750	¥697,125		
	3モデル	¥910,000	¥1,001,000	¥682,500	¥750,750		
	4モデル	¥975,000	¥1,072,500	¥731,250	¥804,375		
	5モデル以上	¥1,040,000	¥1,144,000	¥780,000	¥858,000		
200,000㎡～	1モデル	¥850,000	¥935,000	¥637,500	¥701,250	¥467,500	¥514,250
	2モデル	¥1,105,000	¥1,215,500	¥828,750	¥911,625		
	3モデル	¥1,190,000	¥1,309,000	¥892,500	¥981,750		
	4モデル	¥1,275,000	¥1,402,500	¥956,250	¥1,051,875		
	5モデル以上	¥1,360,000	¥1,496,000	¥1,020,000	¥1,122,000		

(適用するモデル建物一覧)

①ホテル、病院、集会所、学校等
ビジネスホテルモデル、シティホテルモデル、総合病院モデル、クリニックモデル、福祉施設モデル、学校モデル、幼稚園モデル、大学モデル、講堂モデル、集会所モデル
②事務所、百貨店、飲食店等
事務所モデル、大規模物販モデル、小規模物販モデル、飲食店モデル
③工場等
工場モデル

- ・ 計画変更料金及び軽微変更該当証明料金は従前申請を当機関で判定し、評価方法が同じ場合は変更後の床面積・用途に応じた金額の60%とします。
軽微変更該当証明を2回以上行う場合は、2回目以降は変更後の床面積・用途に応じた金額の40%とします。
- ・ 対象となる室がなく計算書がない場合は税抜 ¥ 30,000 (税込 ¥ 33,000) とします。
ただし、変更があり計算が必要になる場合は【判定料金】に応じた金額を適用します。

2. 標準・主要室入力法

床面積	①ホテル、病院、 集会所、学校等		②事務所、百貨店、飲食店等		③工場等	
	税抜	税込	税抜	税込	税抜	税込
～ 100㎡未満	¥150,000	¥165,000	¥112,500	¥123,750	¥82,500	¥90,750
100～ 300㎡未満	¥200,000	¥220,000	¥150,000	¥165,000	¥110,000	¥121,000
300～ 500㎡未満	¥240,000	¥264,000	¥180,000	¥198,000	¥132,000	¥145,200
500～ 1,000㎡未満	¥280,000	¥308,000	¥210,000	¥231,000	¥154,000	¥169,400
1,000～ 2,000㎡未満	¥320,000	¥352,000	¥240,000	¥264,000	¥176,000	¥193,600
2,000～ 3,000㎡未満	¥370,000	¥407,000	¥277,500	¥305,250	¥203,500	¥223,850
3,000～ 4,000㎡未満	¥420,000	¥462,000	¥315,000	¥346,500	¥231,000	¥254,100
4,000～ 5,000㎡未満	¥460,000	¥506,000	¥345,000	¥379,500	¥253,000	¥278,300
5,000～ 6,000㎡未満	¥500,000	¥550,000	¥375,000	¥412,500	¥275,000	¥302,500
6,000～ 8,000㎡未満	¥540,000	¥594,000	¥405,000	¥445,500	¥297,000	¥326,700
8,000～ 10,000㎡未満	¥570,000	¥627,000	¥427,500	¥470,250	¥313,500	¥344,850
10,000～ 15,000㎡未満	¥600,000	¥660,000	¥450,000	¥495,000	¥330,000	¥363,000
15,000～ 20,000㎡未満	¥630,000	¥693,000	¥472,500	¥519,750	¥346,500	¥381,150
20,000～ 30,000㎡未満	¥660,000	¥726,000	¥495,000	¥544,500	¥363,000	¥399,300
30,000～ 40,000㎡未満	¥690,000	¥759,000	¥517,500	¥569,250	¥379,500	¥417,450
40,000～ 50,000㎡未満	¥720,000	¥792,000	¥540,000	¥594,000	¥396,000	¥435,600
50,000～ 70,000㎡未満	¥800,000	¥880,000	¥600,000	¥660,000	¥440,000	¥484,000
70,000～ 100,000㎡未満	¥870,000	¥957,000	¥652,500	¥717,750	¥478,500	¥526,350
100,000～ 200,000㎡未満	¥1,100,000	¥1,210,000	¥825,000	¥907,500	¥605,000	¥665,500
200,000㎡～	¥1,500,000	¥1,650,000	¥1,125,000	¥1,237,500	¥825,000	¥907,500

3. 住宅

■ 戸建・複合建築物の住宅部分（1住戸のみ）

	200㎡未満		200㎡以上	
	税抜	税込	税抜	税込
一般料金	¥40,000	¥44,000	¥48,000	¥52,800
計算・仕様の併用	¥32,000	¥35,200	¥38,400	¥42,240

■ 共同住宅・長屋

30戸未満

	基本料金		住戸加算	
	税抜	税込	税抜	税込
一般料金	¥70,000	¥77,000	¥5,000	¥5,500
計算・仕様の併用	¥70,000	¥77,000	¥4,000	¥4,400

30戸以上

	基本料金		住戸加算	
	税抜	税込	税抜	税込
一般料金	¥40,000	¥44,000	¥6,000	¥6,600
計算・仕様の併用	¥40,000	¥44,000	¥4,800	¥5,280

* 共用部の審査を行う場合の加算料金

50戸まで		100戸まで		100戸以上	
税抜	税込	税抜	税込	税抜	税込
¥100,000	¥110,000	¥120,000	¥132,000	¥150,000	¥165,000

4. 増額等

- ・ 建築基準法の確認申請又は計画通知を当機関以外で行う場合（予定含む）は、【判定料金】に応じた金額の20%を加算します。